

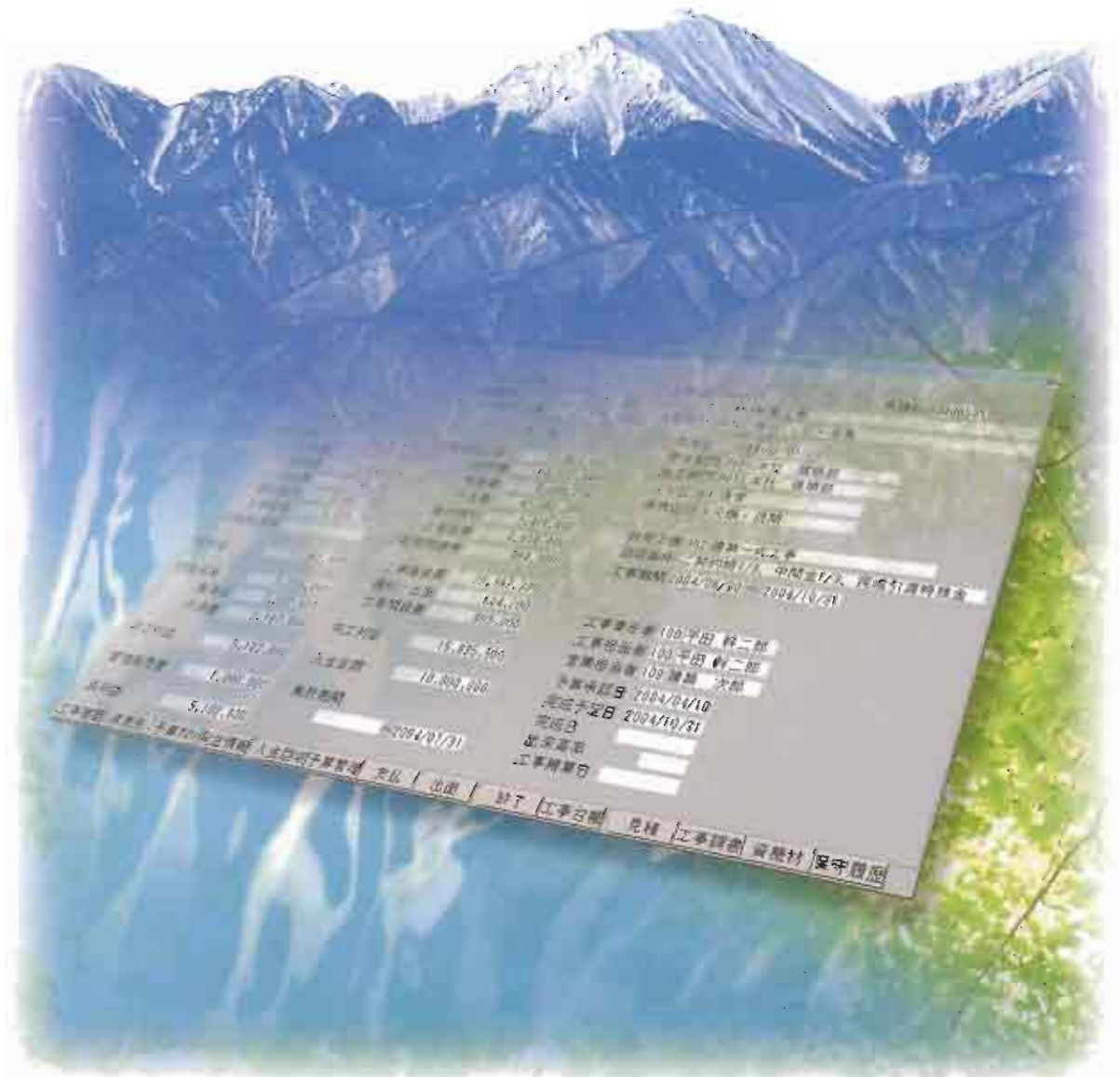
建設業基幹業務統合システム



建築帳

Version 4.0

営業管理から管理会計までカバー
建設業基幹業務システムの決定版



フコシステムサービス株式会社

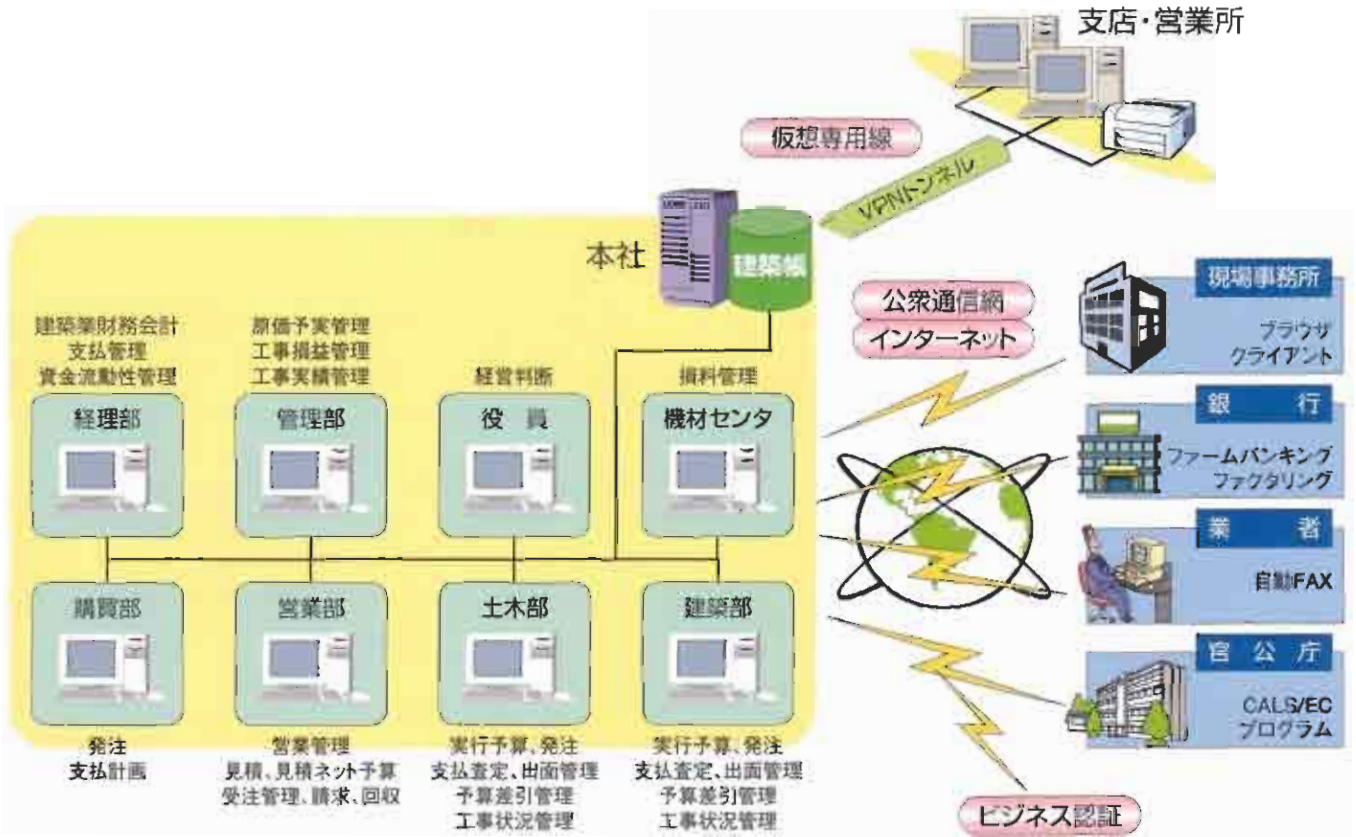
『営業管理』～『財務・管理会計』までカバーする

建設業基幹業務統合システムです。

データ連携・ネットワーク・オープンをキーワードに

業務の、「ローコスト化」、「ハイスピード化」、「シンプル」を

強力に支援します。



建築帳
Version4.0
システム概要図



お客様独自処理対応等カスタマイズ承ります。

建築帳だから可能な工事情報横断検索

刻々と変化する最前線の情報が手にとるように分かります。

工事・原価管理

工事状況、原価予実、損益、収支などの情報を、様々な切口でリアルタイムに把握できます。

The screenshot displays a comprehensive construction accounting system interface. At the top, there are labels for '工事情報検索画面' (Construction Information Search Screen), '工事台帳' (Construction Ledger), '見積情報' (Estimate Information), and '保守履歴' (Maintenance History). The main area is divided into several sections:

- 工事概要 (Construction Overview):** A summary table showing financial metrics such as '受注額' (Order Amount), '完工予定額' (Planned Completion Amount), '原価予実' (Estimated Costs), and '利益' (Profit).
- 工事台帳 (Construction Ledger):** A detailed table listing construction items, their status, and associated costs.
- 見積情報 (Estimate Information):** A table providing details on estimates, including dates and amounts.
- 保守履歴 (Maintenance History):** A table recording maintenance activities and their costs.
- 工事概要 (Construction Summary):** A detailed view of the project's progress and financials.
- 入金情報 (Income Information):** A table showing incoming payments and their dates.
- 支払情報 (Payment Information):** A table showing outgoing payments and their dates.
- 発注情報 (Purchase Order Information):** A table detailing purchase orders and their costs.
- 損料情報 (Material Loss Information):** A table recording material losses and their impact on costs.

■工事状況管理

工事状況一覧表を、受注日、完成予定日、完成日、未成工事それぞれの基準で作成できます
工事台帳は、月次繰越タイプ及び全明細タイプが作成できます

■原価予実管理

工事別工種別原価管理表が作成できます
原価実績は、発注基準又は支払基準で計算できます

■工事損益管理

工事損益一覧表を、受注日、完成予定日、完成日、未成工事それぞれの基準で作成できます
工事支出金原価要素別一覧表が作成できます
原価要素は6個まで登録できます

■データ出力

各種データはCSV形式で出力できる為、他アプリケーションで自由に加工して利用できます

■完工日入力

工事の完成、未成の判定は、完工日を基準としているので、特定日の未成工事高算出、指定期間の完成工事高算出、完工後追加原価等の処理について特別な制限は無く、柔軟な運用ができます

■工事精算処理

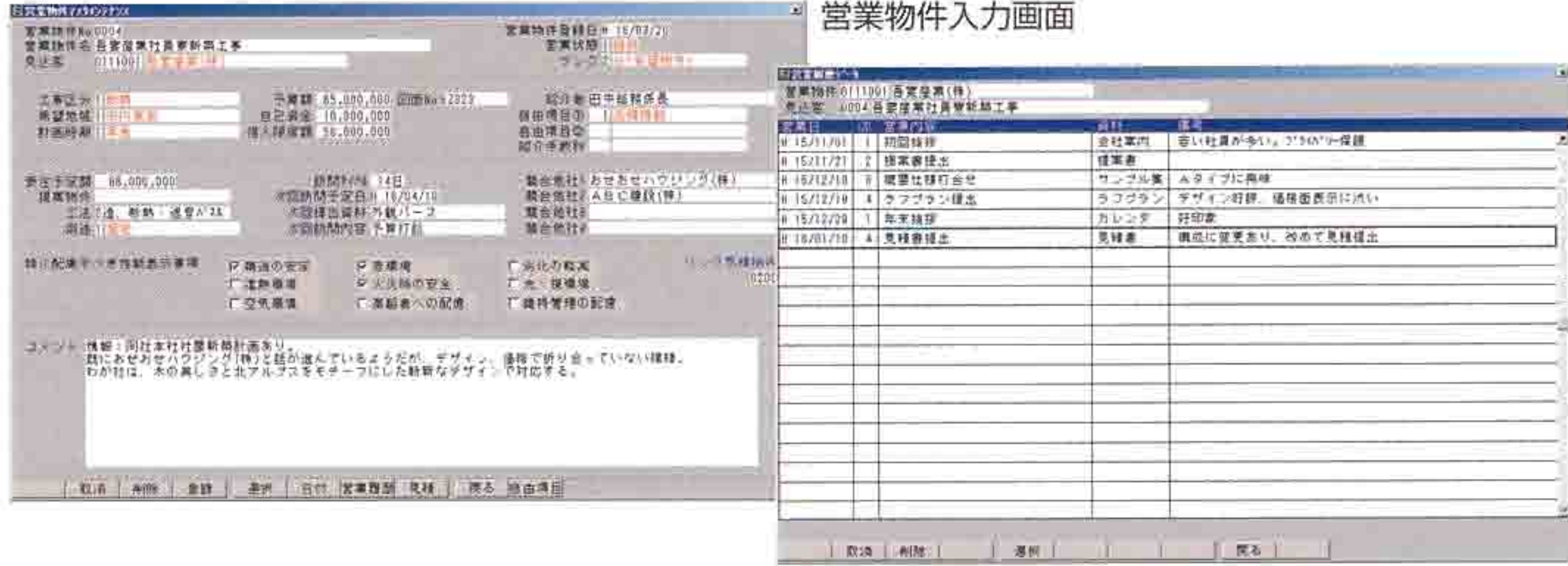
完工前に工事精算処理を行い実行予算に対する原価差額、過剰の算出ができます

This screenshot shows a detailed table of construction costs and expenses. The table has multiple columns, including item names, units, and amounts. It provides a granular view of the project's financials, likely used for budgeting and cost control.

This screenshot displays a Gantt chart or project schedule. It shows the timeline of various construction tasks, with bars indicating the duration of each activity. This is a key tool for project management and tracking progress.

営業管理

営業プロセス管理、受注予算管理、保守管理を行います。



得意先別工事履歴リスト

得意先	工事種別	工事内容	工事金額	工事日数
0001	0001	0001	0001	0001
0002	0002	0002	0002	0002
0003	0003	0003	0003	0003
0004	0004	0004	0004	0004
0005	0005	0005	0005	0005
0006	0006	0006	0006	0006
0007	0007	0007	0007	0007
0008	0008	0008	0008	0008
0009	0009	0009	0009	0009
0010	0010	0010	0010	0010
0011	0011	0011	0011	0011
0012	0012	0012	0012	0012
0013	0013	0013	0013	0013
0014	0014	0014	0014	0014
0015	0015	0015	0015	0015
0016	0016	0016	0016	0016
0017	0017	0017	0017	0017
0018	0018	0018	0018	0018
0019	0019	0019	0019	0019
0020	0020	0020	0020	0020
0021	0021	0021	0021	0021
0022	0022	0022	0022	0022
0023	0023	0023	0023	0023
0024	0024	0024	0024	0024
0025	0025	0025	0025	0025
0026	0026	0026	0026	0026
0027	0027	0027	0027	0027
0028	0028	0028	0028	0028
0029	0029	0029	0029	0029
0030	0030	0030	0030	0030
0031	0031	0031	0031	0031
0032	0032	0032	0032	0032
0033	0033	0033	0033	0033
0034	0034	0034	0034	0034
0035	0035	0035	0035	0035
0036	0036	0036	0036	0036
0037	0037	0037	0037	0037
0038	0038	0038	0038	0038
0039	0039	0039	0039	0039
0040	0040	0040	0040	0040

- 受注支援**
見込物件/見込客に対するアプローチからクロージングまでの営業活動支援をします
- アフターフォロー支援**
既得意先に対する、リピートオーダー、アフターフォローの支援をします
- 営業員別目標対実績管理**
営業マン別目標入力により、受注目標対実績管理帳票を作成できます
- 建設関連基礎知識**
営業員の理論武装支援に、建設関連基礎知識データベースをご用意しました
- データ連携**
見積システム、受注システムにデータ連携します

見積

高機能と明快な操作性を両立した建設業向け見積システムです。

見積履歴一覧

見積番号	見積日	見積品名	見積額
03002301	H 16/01/10	一般目録見積	81,338,546
03002302	H 16/01/15	個別見積	81,000,000
03002303	H 16/01/23	防音壁仕様変更	86,000,000
03002304	H 16/01/30	仕様決定、増訂見積	81,000,000

物件別見積履歴一覧画面

見積明細入力画面

工種	品名	数量	単価	金額
1	10201 基礎掘削工事	1.0	式	3,318,000
1	10202 土工	1.0	式	5,881,500
2	10203 土工	1.0	式	2,100,000
3	10204 コンクリート工事	1.0	式	4,440,000
4	10205 鉄筋工事	1.0	式	3,120,000
5	10206 鉄骨工事	1.0	式	4,336,800
6	10207 既設コンクリート工事	1.0	式	2,187,000
7	10208 防水工事	1.0	式	960,000
8	10209 タイル工事	1.0	式	1,224,000
9	10210 木工	1.0	式	6,042,200

見積明細入力画面

見積ネット明細書

品名	数量	単価	金額
10201	1.0	式	3,318,000
10202	1.0	式	5,881,500
10203	1.0	式	2,100,000
10204	1.0	式	4,440,000
10205	1.0	式	3,120,000
10206	1.0	式	4,336,800
10207	1.0	式	2,187,000
10208	1.0	式	960,000
10209	1.0	式	1,224,000
10210	1.0	式	6,042,200

見積ネット予算書

- 対象データ絞込制御**
部門に応じて対象見積データ絞込制御ができます
- 見積履歴管理**
初回見積、増減工見積、契約見積まで全見積履歴の管理ができます
- 多階層構造**
最大6階層(表紙を除く)まで管理可能です
- 見積工種マスタ取込**
上位階層の情報により取込制御します
- 見積データ取込、出力**
他見積・積算システムで作成されたCSV形式の見積データの取込、他システムへの出力ができます
- ネット単価掛率**
ネット単価に対する見積単価掛率指定ができます

受注

受注データを入力します。見積データから受注データ初期値を生成します。



本工事受注入力画面



工事概要入力画面

■工事No.

工事No.付番方法は、年度-工事分類毎の自動付番が手入力の選択ができます
増減工No.は、主工事に対する子番が自動的に付番されます

■工事概要入力

建築主情報、現場情報、予定工期、敷地法規情報等入力し、随時参照できます
回収予定表を作成できます

■JV管理

JV管理を行う工事は、JVパートナー情報を登録します

■分析

受注工事分類、発注者分類等の受注情報をキーに様々な分析資料が作成できます
また、CSV形式でのデータ出力により表計算ソフトでデータを活用できます

■データ連携

受注見積物件を指定した場合、当該見積データは変更不可となります
同時に実行予算データ初期値を自動生成します



表計算ソフトへの
データ連携



実行予算

見積データから自動生成された実行予算初期値を元に、実行予算書を作成します



予算サマリ画面

予定仕入先指定画面



実行予算総括書



管理用予算書

■実行予算入力

操作方法は、見積入力に準じます

■間接費

所定率による工事間接費予算及び管理販売費予算を入力します。工事直接費予算と合わせ、サマリ画面で参照できます

■予定仕入先指定

ツリー状画面で発注予定仕入先を指定します。指定した仕入先は、発注処理における仕入先初期値となります

■実行予算書

工事担当者用実行予算書及び事務・管理用予算書が作成できます

■予算承認

実行予算承認を行うと、当該実行予算データの変更は不可となります

■データ連携

発注予定データを自動生成します

発注

発注伺い書、注文書、同控、注文請書を作成します。

■発注入力

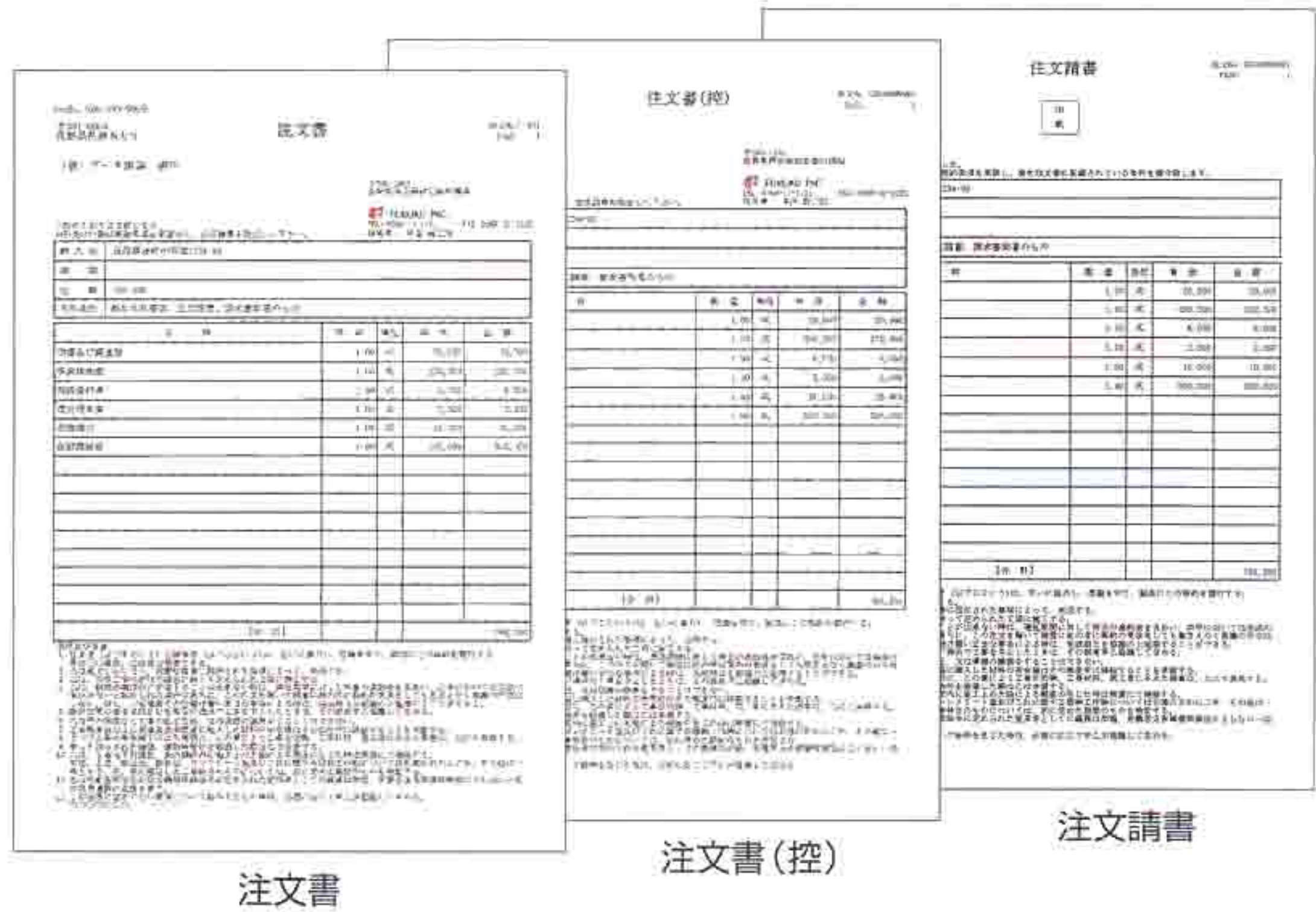
実行予算処理で自動生成された発注予定データを元に発注入力ができます
工事、工種別発注累計額の把握、予算残額の把握ができます

■伺い書、注文書印刷

発注伺い書の印刷ができます
注文書、同控、注文書は丁合印刷します
発注文句等のメンテナンスができます

■データ連携

支払システムで、発注データ取込ができます



出面

労務費管理システムです。

■出面種類

出面種類は6個まで登録できます。出面単価は社員別出面種類別に登録できます

■就労日報入力

社員別工事別工種別出面時間を入力します
同一社員や同一現場の連続入力ができます
社員別工事別の一覧形式入力画面と個人別日報形式画面から入力方法を選択できます

■出面管理表

工事別作業別、又は作業別工事別出面管理表が作成できます
作業別勤怠集計表が作成できます

■データ連携

出面金額の計算処理によって原価実績になります

【給与管理オプションとの連携】

給与システムでは、出面システムから勤怠データ、出面金額の取込ができます



一覧形式入力画面

日報形式入力画面

資機材損料

出入庫伝票入力により工事別資機材別損料を計算します。

■資機材購入・廃棄伝票

購入・廃棄伝票入力により、出庫部門在庫データを更新します。購入伝票は、仕入データとして仕入システム、支払システムに連携します

■出入庫伝票

工事別に資機材、出入庫日、数量を入力します。資機材毎に、貸出、売却、利用の区分設定ができ、それぞれの区分に単価設定ができます

■損料管理表

工事別損料明細書、部門別損料管理表、資機材別稼働表等を作成できます

■在庫管理

出庫部門資機材在庫管理、工事別資機材在庫管理ができます

■データ連携

損料計算処理によって原価実績になります



出入庫伝票入力画面

支払計画、支払実行

支払査定、承認から支払通知書作成まで機械化。予算差引管理と連携します。

支払計画入力画面

支払通知書画面

支払計画承認書

■支払査定
支払査定入力用として、工事、工種、仕入先別予算、発注、既払、予算残、被請求情報を盛り込んだ資料が作成できます

■査定入力
①工事別、②仕入先別、③仕入先/工事別から入力方法を選択できます
立替工事振替処理ができます
一般経費支払ができます
決算時の未払計上、未払残高管理ができます
資機材損料管理の資機材購入データ、資材売上管理の仕入データの参照ができます

■支払承認
職責者の支払決裁用として、仕入先、工事、工種別予算、発注、既払、予算残、査定情報を盛り込んだ資料が作成できます

■支払通知書入力
手形金額、仕入先負担金(例:安全協力費)、振込手数料の自動計算ができます
銀行振込額は差引計算されます。振込情報と合わせファームバンキング用全銀フォーマット出力ができます
支手ファクタリング用データ出力ができます

■支払通知
工事別工種別支払通知書が作成できます
支払通知書はFAXソフトにデータ連携し、自動送信ができます
立替工事明細兼領収書が作成できます

■データ連携
支払決定処理によって原価実績になります
支払自動仕訳により財務データに連携します

財務管理

工事管理と連携する即時更新型財務会計システムです。

月次損益推移表

■データ連携
工事対象科目、入金対象科目の設定により、仕訳入力時に工事、工種、得意先の入力を要求し、原価データ、入金データを工事管理、売上・請求管理システムに連携します

■多階層構造部門管理
ツリー構造の部門管理ができます。決算日が同一であれば、関連会社を含めた合併財務諸表の作成も可能です

■即時更新
各種月間集約値データ保持による高速即時更新を実現。振替伝票入力後、即時に財務諸表、工事システムに反映します。また、年次締処理が必要ない為、年次決算時の新旧年度並行処理も問題ありません

■自動仕訳
工事未払金計上、支払、完工、資機材損料等各種データの集約値自動仕訳ができます
並行して補助仕訳帳、補助元帳を作成できます

■財務分析
「発生科目」、「集計科目」の前年対比、予算対比、月次推移、構成比による財務分析表を5タイプのレイアウトで作成できます。表示科目レイアウトは自由にメンテナンスできます
また、国際会計基準に準じたキャッシュフロー計算書が作成できます

■電子帳簿保存制度対応
伝票修正、削除伝票の全変更履歴を保持する方法と一切の変更を不可として赤黒仕訳で対応する方法を用意しています

