



のびのびと遊べる ゆとりある庭園

フューチャーシティ朝陽

建築条件付
3区画

分譲説明会開催

11/3祝・4土

10:00 - 16:00



会場は当社ショールーム
住you館

説明会会場



建築条件付土地			
区画	敷地面積	有効宅地面積	価格
1号地	268.19㎡ (81.12坪)	197.42㎡ (59.71坪)	1,095万円
3号地	310.99㎡ (94.07坪)	214.89㎡ (65.00坪)	1,190万円

物件概要

- 物件名称/フューチャーシティ朝陽 ●所在地/長野市大字北堀字城ノ下812-1他 ●交通/長野電鉄「朝陽駅」徒歩8分(約600m)、東北ぐるりん号長電バス「北堀」バス停徒歩6分(約430m) ●地目/宅地 ●地域・地区/第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●総敷地面積/925.76㎡ ●総区画数/3区画 ●販売区画数/2区画 ●敷地面積/268.19㎡(81.12坪)~310.99㎡(94.07坪) ●土地価格/1,095万円~1,190万円 ●道路幅員/4m ●私道負担/なし ●設備/電気(中部電力)、上下水道(公営) ●学区/朝陽小、東部中、信州大学教育学部附属小・中学校 ●売主/富国物産株式会社 ●販売方法/建築条件付宅地分譲



月々のお支払 シミュレーション

住宅ご予算 2,930万円
 自己資金 280万円
 借入れ 2,650万円
 (イオン銀行 変動金利 0.575% 10月10日現在)

月々ご返済金額 **69,672円**

※予定のため、変更になる場合がございます。

建築条件付宅地分譲

※土地売買契約後3カ月以内に富国物産株式会社と住宅の請負契約を締結することを停止条件とし、この期間内に住宅を建築しない事が確定したとき、または、住宅の建築請負契約が成立しなかった場合、土地売買契約は白紙となり富国物産株式会社が発行した金額を無利息で全額返却するというものです。

Future City ASAHI

人へ街へ夢、発信。
富国物産株式会社
 住宅部不動産グループ

お問い合わせ

0120-996-021

〒381-0038 長野市東和田806番地

フューチャーシティ朝陽

